

Mieszkanie: Białystok Wysoki Stoczek, Rzemieślnicza [Nr: 201/SS]



LOKALIZACJA:

Miejscowość: **Białystok**
Dzielnica: **Wysoki Stoczek**
Ulica: **Rzemieślnicza**

MIESZKANIE:

Powierzchnia: **60.0 mkw**
Liczba pokoi: **3**
Piętro: **0**

BUDYNEK:

Data budowy: **1987**
Liczba pięter: **9**
Liczba wind: **1**

TRANSAKCJA:

Sprzedaż: **450 000zł, 7 500zł / mkw**

OPIS:

AB Grand Nieruchomości poleca Państwu przestronne mieszkanie położone w zacisznym miejscu dzielnicy Wysoki Stoczek. Okolica spokojna i zadbana, starannie utrzymana przestrzeń wokół bloku, w bezpośrednim sąsiedztwie dużo miejsc parkingowych. W pobliżu pełna infrastruktura handlowo-usługowa, szkoły, przedszkola, przystanki autobusowe.

Mieszkanie o powierzchni 60 m2 znajduje się na parterze w VII piętrowym budynku z płyty wybudowanego w 1987r.

W skład nieruchomości wchodzi:

- salon z wyjściem na duży balkon
- dwie sypialni,
- kuchnia,
- łazienka,
- wc,
- przedpokój.

Mieszkanie w dobrym stanie. Kuchnia z pełną zabudową oraz wyposażeniem AGD. W pokojach ściany malowane oraz tapetowane, na podłodze panele. Łazienka wyposażona w wannę, oddzielne WC. Funkcjonalny rozkład (do wszystkich pomieszczeń wejście z przedpokoju). Okna nowe PCV.

Do mieszkania przynależy balkon, piwnica oraz bokówka na półpiętrze.

Zapraszam na bezpłatną prezentację
Opiekun Mieszkania
Swietłana Siewko
728 554 319

Oferujemy dogodne warunki kredytowe przy zakupie



nieruchomości i pomagamy w załatwieniu formalności
związanych z uzyskaniem kredytu hipotecznego.

DOSKONAŁA OFERTA - ZAPRASZAMY !!!

Mieszkanie: Białystok Wysoki Stoczek, Rzemieślnicza [Nr: 201/SS]

Forma własności: **Własność z KW**

Standard: **dobry**

Stan: **dobry**

Głośność: **ciche**

Technologia: **wielka płyta**

Ogrzewanie: **CO miejskie**

POMIESZCZENIA:

Salon, okna nowe PCV - | Sypialnia, okna nowe PCV - | Sypialnia, okna nowe PCV - | kuchnia z oknem, okna nowe PCV - | łazienka | WC | przedpokój

PRZYLEGŁOŚCI:

Balkon, bokówka, piwnica

MEDIA:

domofon, gaz, kanalizacja, prąd, woda miejska

OKOLICA:

Mieszkanie: Białystok Wysoki Stoczek, Rzemieślnicza [Nr: 201/SS]

KALKULATOR KOSZTÓW:

Cena nieruchomości:	450 000	PLN
Podatek od czynności cywilnoprawnych	9 000	PLN
Taksa notarialna	1 285	PLN
VAT od taksy notarialnej	296	PLN
Wpis prawa własności w KW	200	PLN
Opłata za wniosek o założenie KW	260	PLN
Opłata za wniosek do KW	200	PLN
VAT od opłaty za wniosek do KW	46	PLN
Prowizja agencji (2.5%)	11 250	PLN
Przybliżone koszty dodatkowe	25 124	PLN
Orientacyjny koszt nieruchomości	475 124	PLN